

COMUNE DI SAN NICOLÒ D'ARCIDANO – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000: Delibera C.C. n. 5 in data 27.04.2022

OGGETTO: “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia da fonte rinnovabile solare e relative opere e infrastrutture commesse di potenza 999,32 kW in loc. Serra e Fogu – Zona Urbanistica D4.1 - Approvazione prezzo di cessione area per la costruzione servitù di passaggio e sorvolo inamovibile di elettrodotto aere e Autorizzazione alla Costituzione diritto di Servitù”

Per la regolarità tecnica, si esprime parere: favorevole.

Il Responsabile del Servizio Tecnico

Arch. Jr. Sandro Pili

Letto, approvato e sottoscritto

Il Sindaco
Davide Fanari

Il Segretario
Dott. Franco Famà

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 03.05.2022 al 18.05.2022.

San Nicolò d'Arcidano, 03.05.2022.

Il dipendente incaricato

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

San Nicolò d'Arcidano,

L'impiegato incaricato



Comune di San Nicolò D'Arcidano
Provincia di Oristano

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 5 Del 27.04.2022	OGGETTO: “Progetto per la costruzione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia da fonte rinnovabile solare e relative opere e infrastrutture commesse di potenza 999,32 kW in loc. Serra e Fogu – Zona Urbanistica D4.1 - Approvazione prezzo di cessione area per la costruzione servitù di passaggio e sorvolo inamovibile di elettrodotto aere e Autorizzazione alla Costituzione diritto di Servitù”
------------------------------------	--

L'anno duemilaventidue, il giorno ventisette del mese di aprile, con inizio alle ore 19,30 nella sala consiliare del Municipio, in prima convocazione in seduta straordinaria, comunicata ai Consiglieri a norma di regolamento, risultano all'appello i Signori:

	PRESENTI	ASSENTI
Fanari Davide	X	
Cera Emanuele	X	
Zedda Danilo	X	
Murtas Guido	X	
Atzori Marco	X	
Pili Viviana	X	
Altea Michela	X	
Murtas Bruno	X	
Montisci Matteo	X	
Soro Franca	X	
Vinci Tiziano		
Medda Daniela Eleonora	X	X
Pala Maria Rosanna	X	

Presiede l'assemblea il Sindaco Davide Fanari.

Partecipa alla seduta il Segretario Famà Franco.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la nota GPC Uno Srl 43/2021/U-E&C/EM del 25/11/2021, pervenuta al Protocollo Generale del Comune in data 29/11/2021 acquisita al n° 9475 con la quale, relativamente al progetto di cui all'oggetto assentito con determinazione n. 794 del

30/09/2020 dell'Ass.to dell'Industria della RAS – Servizio Energia ed Economia Verde, con la quale chiede di voler procedere alla costituzione della servitù di passaggio e sorvolo sulle aree di proprietà comunale censite al catasto terreni al Foglio 9 particelle 787 e 798, di elettrodotto aereo necessario per la connessione dell'impianto in questione;

Considerato che la realizzazione dell'elettrodotto di connessione dell'impianto in oggetto è da ritenersi equiparabile ad un'opera pubblica o di pubblica utilità in quanto va a potenziare l'intera zona;

Vista la relazione di stima asseverata dall'Ing. Mattia Concas, allegata all'istanza dal quale si evince che la superficie complessiva gravata da servitù permanente ed inamovibile di accesso ed elettrodotto aereo è di mq 58,80 e l'indennità spettante per detta servitù è di € 235,20;

Visto lo schema di contratto per la costituzione di diritto di servitù allegato all'istanza;

Dato atto che occorre costituire servitù permanente ed inamovibile di accesso ed elettrodotto aereo sulle particelle di proprietà comunale censita al catasto terreni al Foglio 9 Mappale 787 e 798 necessaria per la realizzazione dell'impianto di connessione dell'impianto di cui all'oggetto;

Ritenuto congruo il prezzo di € 235,20, spettante come indennità di asservimento, scaturito dal piano particella d'esproprio;

Ritenuto di dover approvare lo schema di contratto per la costituzione de diritto di servitù;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000;

Con votazione **unanime favorevole**;

DELIBERA

per le motivazioni espresse in premessa che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento

Di autorizzare la costituzione di servitù permanente ed inamovibile di accesso ed elettrodotto aereo sulle particelle di proprietà comunale censita al catasto terreni al Foglio 9 Mappale 787 e 798 necessaria per la realizzazione dell'impianto di connessione dell'impianto di cui all'oggetto.

Di ritenere congruo il prezzo di € 235,20, spettante come indennità di asservimento, scaturito dal piano particella d'esproprio.

Di approvare l'allegato schema di contratto per la costituzione del diritto di servitù e demandare al Responsabile del Servizio Tecnico o suo sostituto, la sottoscrizione del relativo atto di costituzione .

Di dichiarare, con votazione unanime, la presente deliberazione urgente e pertanto immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134 comma 4 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.